

Z á p i s č. 18

anonymizováno

ze zasedání Zastupitelstva města Velké Opatovice, které se konalo v úterý 27.5.2025 v 16:00 hodin v zasedací místnosti Městského úřadu ve Velkých Opatovicích

Přítomno: 12

Hosté: 1

1. Zahájení
2. Přivítání přítomných
3. Schválení programu jednání
4. Jmenování ověřovatelů zápisu
5. Dispozice s majetkem města
6. Různé
7. Diskuse
8. Závěr

Technická poznámka: Hlasování: pro – proti – zdržel se hlasování

Ad 1, 2) Zahájení, přivítání přítomných

Schůzi v 16:00 hod zahájila pí starostka, přivítala přítomné. Osmnáctvé jednání zastupitelstva města bylo svoláno v souladu se zákonem č. 128/2000 Sb., o obcích za přítomnosti 12 členů zastupitelstva města, tzn., že je přítomna nadpoloviční většina členů a tím je zastupitelstvo města schopno právoplatně se usnášet. Omluveni jsou p. Ondřej Čada, pí Kamila Korbelová, p. Jiří Špaček. Zapisovatelkou je určena pí Jitka Látalová, pracovnice MěÚ Velké Opatovice

Ad 3) Schválení programu jednání

pí starostka seznámila přítomné s podrobným programem jednání MZ dne 27.5.2025

Usnesení: 18/2025/3: Zastupitelstvo města schvaluje program MZ dne 27.5.2025

Hlasování: 12 – 0 – 0

Ad 4) Jmenování ověřovatelů zápisu

pí starostka – ověřovatele zápisu jmenuje p. Pavla Ševčíka a p. Jana Kovaříka

Usnesení: 18/2025/4: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Františka Malíka a Jiřího Korbela

Hlasování: 12 – 0 – 0

Ad 5) Dispozice s majetkem města

5.1) Dispozice s majetkem města - rezervace pozemku parc. č. 1773/8 v k. ú. Velké Opatovice – lokalita Hliníky

V souladu se schválenými pravidly pro prodej pozemků na stavbu rodinných domů v lokalitě Hliníky ze dne 26.02.2025 předkládá realitní makléřka návrh rezervační smlouvy na prodej pozemku parc. č. 1773/8 v k. ú. Velké Opatovice uzavírané mezi převodcem Městem Velké Opatovice, zájemci manž. V, trvale bytem Brno a realitním zprostředkovatelem PMP Stavební & Realitní s.r.o, IČ 140 55 945, se sídlem Březová 980/91, 637 00 Brno. Předmětem

rezervační smlouvy je prodej pozemku č. 11, jeho výměra činí 1251 m². Touto smlouvou se smluvní strany zavazují nejpozději do tří měsíců uzavřít kupní smlouvu (obdobu smlouvy o budoucí kupní smlouvě). Záměr prodeje pozemků v lokalitě Hliníky je vyvěšen na úřední desce od 15.09.2022. Kupní cena předmětného pozemku činí celkem Kč 2,195.650,00.

Usnesení: 18/2025/5/1: Zastupitelstvo města schvaluje rezervační smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1773/8 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice, uzavíranou mezi Městem Velké Opatovice, manž. V, trvale bytem Brno a PMP Stavební & Realitní s.r.o, IČ 140 55 945, se sídlem Březová 980/91, 637 00 Brno. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem rezervační smlouvy.

Hlasování: 12 - 0 - 0

5.2) Dispozice s majetkem města - Rezervace pozemku parc. č. 1773/15 v k. ú. Velké Opatovice – lokalita Hliníky

V souladu se schválenými pravidly pro prodej pozemků na stavbu rodinných domů v lokalitě Hliníky ze dne 26.02.2025 předkládá realitní makléřka návrh rezervační smlouvy na prodej pozemku parc. č. 1773/15 v k. ú. Velké Opatovice uzavírané mezi převodcem Městem Velké Opatovice, zájemci manž. P a M, oba trvale bytem Curitiba-PR, Brazílie, korespondenční adresa Brno a realitním zprostředkovatelem PMP Stavební & Realitní s.r.o, IČ 140 55 945, se sídlem Březová 980/91, 637 00 Brno. Předmětem rezervační smlouvy je prodej pozemku č. 7, jeho výměra činí 857 m². Touto smlouvou se smluvní strany zavazují nejpozději do tří měsíců uzavřít kupní smlouvu (obdobu smlouvy o budoucí kupní smlouvě). Záměr prodeje pozemků v lokalitě Hliníky je vyvěšen na úřední desce od 15.09.2022. Kupní cena předmětného pozemku činí celkem Kč 1,525.850,00.

Usnesení: 18/2025//5/2: Zastupitelstvo města schvaluje rezervační smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1773/15 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice, uzavíranou mezi Městem Velké Opatovice, P a M, oba trvale bytem, Curitiba-PR, Brazílie, korespondenční adresa Brno a PMP Stavební & Realitní s.r.o, IČ 140 55 945, se sídlem Březová 980/91, 637 00 Brno. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem rezervační smlouvy.

Hlasování: 12 – 0 – 0

5.3) Dispozice s majetkem města - Rezervace pozemku parc. č. 1773/16 v k. ú. Velké Opatovice – lokalita Hliníky

V souladu se schválenými pravidly pro prodej pozemků na stavbu rodinných domů v lokalitě Hliníky ze dne 26.02.2025 předkládá realitní makléřka návrh rezervační smlouvy na prodej pozemku parc. č. 1773/16 v k. ú. Velké Opatovice uzavírané mezi převodcem Městem Velké Opatovice, zájemci M, M, oba trvale bytem Curitiba, Brazílie, korespondenční adresa Lipůvka , a realitním zprostředkovatelem PMP Stavební & Realitní s.r.o, IČ 140 55 945, se sídlem Březová 980/91, 637 00 Brno. Předmětem rezervační smlouvy je prodej pozemku č. 8, jeho výměra činí 932 m². Touto smlouvou se smluvní strany zavazují nejpozději do tří měsíců uzavřít kupní smlouvu (obdobu smlouvy o budoucí kupní smlouvě). Záměr prodeje pozemků v lokalitě Hliníky je vyvěšen na úřední desce od 15.09.2022. Kupní cena předmětného pozemku činí celkem Kč 1,653.350,00.

Usnesení: 18/2025/5/3: Zastupitelstvo města schvaluje rezervační smlouvu na prodej pozemku parc. č. 1773/16 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice,

uzavíranou mezi Městem Velké Opatovice, M, M, oba trvale bytem Curitiba, Brazílie, korespondenční adresa Lipůvka a PMP Stavební & Realitní s.r.o, IČ 140 55 945, se sídlem Březová 980/91, 637 00 Brno. Zastupitelstvo města pověřuje starostku města podpisem rezervační smlouvy.

Hlasování: 12 – 0 – 0

Ad 6) Různé

Příští jednání zastupitelstva města se bude konat 25.6.2025 v 17:00 h v zámeckém sále

Ad 7) Diskuse

Hovořilo se o aktuálních tématech – kulturní program, aktuální situace na RD Hliníky aj.

Ad 8) Závěr

Pí starostka poděkovala přítomným za účast a jednání v 16:30 h ukončila

Datum pořízení zápisu 30.5.2025

Ing. Kateřina Gerbrichová
starostka

Jaroslav Bárta
místostarosta

Ověřovatelé

Pavel Ševčík

Jan Kovařík