

Usnesení č. 19 anonymizováno

ze Zastupitelstva Města Velké Opatovice, které se konalo ve středu 25.6.2025 v 17:00 hod
v zámeckém sále ve Velkých Opatovicích

I. Zastupitelstvo města schvaluje:

- 19/2025/3. Program jednání MZ dne 25.6.2025
- 19/2025/4. Ověřovatele zápisu pí Ivetu Hodinovou a pí Ivetu Hélovou
- 19/2025/5. Zápis a Usnesení č. 17 a 18 z jednání MZ dne 23.4.2025 a 27.5.2025
- 19/2025/6. Činnost rady od 4.4. do 9.6.2025
- 19/2025/9. Účetní závěrku měst Velké Opatovice sestavenou k 31.12.2024, která tvoří přílohu zápisu
- 19/2025/10. Závěrečný účet města za rok 2024
- 19/2025/12. Novelu č. 2 Stanov Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná dle přílohy
- 19/2025/13/1. Prodej pozemku parc. č. 1746/4 – orná půda o výměře 4476 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice za cenu celkem Kč 492.360,00 včetně DPH. Kupující: H, Velké Opatovice. Kupující uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí
- 19/2025/13/3. Prodej části pozemku parc. č. 1413 – ostatní plocha v k. ú. Velká Roudka, v geometrickém plánu č. 233-119/2025 označené jako parc. č. 1413/2 o výměře 47 m² do podílového spoluvlastnictví Z, bytem Velké Opatovice, (spoluvlastnický podíl 1/2) a Z, bytem Svitávka, (spoluvlastnický podíl 1/2) za kupní cenu celkem Kč 9.400,00. Plnění nepodléhá DPH. Kupující dále uhradí správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí; prodej části pozemku parc. č. 1413 – ostatní plocha v k. ú. Velká Roudka, v geometrickém plánu č. 233-119/2025 označené jako parc. č. 1413/3 o výměře 5 m² panu J, bytem Velká Roudka, za kupní cenu celkem Kč 1.000,00. Plnění nepodléhá DPH. Kupující uhradí správního poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí; výkup části pozemku parc. č. 100/4 v geometrickém plánu č. 233-119/2025 označené jako parcela č. 100/5 o výměře 4 m² od J, bytem Velká Roudka, za kupní cenu celkem Kč 800,00. Město Velké Opatovice uhradí správní poplatek spojeného s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí
- 19/2025/13/4. Prodej pozemku parc. č. 1773/8 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice, kupujícím manž. V, trvale bytem Brno za cenu celkem Kč 2,195.650,00 vč. platné sazby DPH
- 19/2025/13/5. Prodej pozemku parc. č. 1773/15 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice, kupujícím manž. P a P, oba trvale bytem Curitiba-PR, Brazílie, korespondenční adresa Brno, za cenu celkem Kč 1,525.850,00 vč. platné sazby DPH a zřízení zástavního práva k pozemku parc. č. 1773/15 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice ve prospěch ČSOB Hypoteční banky, a.s., IČ 13584324, se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, včetně zákazu zcizení a zatížení

- 19/2025/13/6. Prodej pozemku parc. č. 1773/16 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice, kupujícím manž. M, M, oba trvale bytem, Curitiba, Brazílie, korespondenční adresa Lipůvka za cenu celkem Kč 1,653.350,00 vč. platné sazby DPH a zřízení zástavního práva k pozemku parc. č. 1773/16 zapsaného na listu vlastnictví č. 10001 pro obec a k. ú. Velké Opatovice ve prospěch ČSOB Hypoteční banky, a.s., IČ 13584324, se sídlem Praha 5, Radlická 333/150, PSČ 150 57, včetně zákazu zcizení a zatížení
- 19/2025/16/1. Vystoupení města Velké Opatovice z členství v zapsaném spolku DMO Moravský kras a okolí, z.s. se sídlem Smetanova 299/4, Blansko, IČO 14093413

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 19/2025/6. Předložené zápisy a usnesení RM č. 67 až 71
19/2025/7. Finanční situaci města ke dni 15.6.2025
19/2025/8. Daňovou výtěžnost města k 20.6.2025
19/2025/11. Závěrečné účty Svazku obcí Malá Haná, Svazku pro výstavbu rychlostní Komunikace R 43, Dobrovolného svazku obcí Technické služby Malá Haná
19/2025/14. Informaci o odpadech za rok 2024
19/2025/15. Zprávy o činnosti městské policie za duben a květen 2025

III. Zastupitelstvo města vyjadřuje souhlas:

- 19/2025/10. S celoročním hospodařením bez výhrad

IV. Zastupitelstvo města revokuje:

- 19/2025/13/1. Usnesení č. 16/2025/5/7 ze dne 25.03.2025, kterým byl schválen prodej pozemku parc. č. 1746/4 – orná půda o výměře 4476 m² Ivetě Holasové, RICO, IČ 756 02 253, se sídlem Nádražní 290, 679 63 Velké Opatovice

V. Zastupitelstvo města ukládá starostce:

- 19/2025/13/1. Uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1746/4
19/2025/13/2. Informovat žadatele Ž o usnesení zastupitelstva
19/2025/13/3. Uzavřít kupní smlouvu na prodej části pozemku p.č. 1413 a části pozemku p.ř. 100/4 v k.ú. Velká Roudka
19/2025/13/4. Uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1773/8
19/2025/13/5. Uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1773/15 a uzavřít s ČSOB Hypoteční bankou zástavní smlouvu na zástavu pozemku p.č. 1773/15
19/2025/13/6. Uzavřít kupní smlouvu na prodej pozemku p.č. 1773/16 a uzavřít s ČSOB Hypoteční bankou zástavní smlouvu na zástavu pozemku p.č. 1773/16

VI. Zastupitelstvo města neschvaluje:

- 19/2025/13/2. Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 1326. v k. ú. Velké Opatovice panu Ž, bytem Velké Opatovice.

Ing. Kateřina Gerbrichová
starostka

Jaroslav Bárta
místostarosta

Ověřovatelé

Iveta Hodinová

Iveta Hélová