

Usnesení č. 30 - anonymizováno

ze Zastupitelstva Města Velké Opatovice, které se konalo ve středu 14.9.2022 v 17:00 hod
v zámeckém sále ve Velkých Opatovicích

I. Zastupitelstvo města schvaluje:

- 30/2022/3. Program jednání MZ dne 14.9.2022
- 30/2022/4. Ověřovatele zápisu pí Janu Hegerovou a Mgr. Jiřího Bělehrádka
- 30/2022/5. Zápis a Usnesení č. 29 z jednání MZ dne 22.6.2022
- 30/2022/6. Činnost rady od 13.6. do 22.8.2022
- 30/2022/9. Rozpočtové opatření č. 13
- 30/2022/10. Poskytnutí návratné finanční výpomoci Mysliveckému spolku Velké Opatovice ve výši Kč 100.000 se splatností 6 roků
- 30/2022/11. Pravidla pro poskytování individuálních dotací z rozpočtu města Velké Opatovice s účinností od 14.9.2022
- 30/2022/12/1. Revokaci usnesení zastupitelstva ze dne 22.06.2022 označeného pod č. 29/2022/11/L
- 30/2022/12/1/2. Prodej pozemku parc. č. 1773/1 – orná půda o výměře 1053 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice Na LV 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice manželům BV a LK, bytem Brno, za dohodnutou kupní cenu celkem Kč 1.949.103 Kč včetně DPH a zřízení zástavního k pozemku parc. č. 1773/1 – orná půda o výměře 1053 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice ve prospěch Hypoteční banky, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 13584324 pro zajištění pohledávky z úvěru poskytnutého kupujícími manželům BV a LK, bytem Brno, na zaplacení kupní ceny pozemku a ujednání o zákazu zcizení a zatížení pozemku parc. č. 1773/1, které bude zakomponováno v textu zástavní smlouvy
- 30/2022/12/2. Prodej částí pozemku parc. č. 1697/235 – lesní pozemek, zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na listu vlastnictví 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice, vznikajících jeho rozdělením dle GP č. 1385-11153/2021, a to parcelu č. 1697/261 o výměře 2 m² za cenu Kč 990,00 a dále parcelu č. 1697/262 o výměře 134 m² za cenu Kč 6.700,00 kupujícímu Mysliveckému spolku Velké Opatovice, IČ 70960101, se sídlem Doubí 769, 679 63 Velké Opatovice. Plnění nepodléhá DPH. Kupující zajistí odnětí pozemků z lesního půdního fondu, včetně případného odvodu, dále uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu a správní poplatek spojený s vkladem vlastnického práva do katastru nemovitostí
- 30/2022/12/4. Výkup pozemků:
parc. č. 237/2 – trvalý travní porost o výměře 432 m² za cenu Kč 25.919,87
parc. č. 270/2 – ostatní plocha o výměře 94 m² za cenu Kč 5.639,97
parc. č. 977/2 – lesní pozemek o výměře 1392 m² za cenu Kč 80.735,58
dosud zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na listě vlastnictví č. 143 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Velká Roudka od společnosti VIAGEM a.s., IČ 04817320, se sídlem Sokolovská 131/86, Praha 8 – Karlín
- 30/2022/12/5/1. Prodej pozemků parc. č. 1772/4 – ovocný sad o výměře 790 m² a parc. č. 1773/11 – orná půda o výměře 307 m² dosud zapsaných u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV 10001 pro

- obec a katastrální území Velké Opatovice manželům MEM
, bytem Hnúšť'a, Slovenská republika,
za kupní cenu celkem 1.941.690 Kč včetně DPH
- 30/2022/12/6/1. Prodej části pozemku parc. č. 376/1 – trvalý travní porost, dosud zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV 1 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Bezděčí u Velkých Opatovic, a to části vzniklé jeho oddělením dle geometrického plánu č. 74-383/2022 označené jako pozemek parc. č. 376/7 – trvalý travní porost o výměře 207 m² kupujícímu panu MR,
za kupní cenu celkem Kč 21.321,00. Plnění nepodléhá DPH. Kupující dále uhradí správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- 30/2022/12/7. Prodej části pozemku parc. č. 133/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, dosud zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV 1 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Bezděčí u Velkých Opatovic, a to části vzniklé jeho oddělením dle geometrického plánu č. 73-342/2022, označené jako pozemek parc. č. 133/6 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 15 m² kupující paní LL,
za kupní cenu celkem Kč 3.000,00. Plnění nepodléhá DPH. Kupující dále uhradí správní poplatek spojený s podáním návrhu na vklad vlastnického práva do katastru nemovitostí
- 30/2022/12/8. Závazná pravidla pro prodej pozemků v lokalitě Hliníky, Velké Opatovice platná od 14.9.2022 a záměr na prodej pozemků v lokalitě Hliníky v katastrálním území Velké Opatovice dle předloženého textu

II. Zastupitelstvo města bere na vědomí:

- 30/2022/6. Předložené zápisy a usnesení RM č. 107 až 113
- 30/2022/7. Finanční situaci města ke dni 31.8.2022
- 30/2022/8. Daňovou výtěžnost města k 31.8.2022
- 30/2022/13. Předložené zprávy o činnosti Finančního výboru, Kontrolního výboru, Komise pro projednávání přestupků, Investiční a stavební komise, Komise požární ochrany a Komise pro veřejnou zeleň za 1. pololetí roku 2022
- 30/2022/14. Průběžné vyhodnocení vodného a stočného k 30.6.2022
- 30/2022/15. Předložené zprávy městské policie za měsíc červen a červenec 2022
- 30/2022/16. Závěrečné zhodnocení volebního období 2018 – 2022

III. Zastupitelstvo města ukládá starostce:

- 30/2002/12/2/2. Uzavřít s kupujícími BV a LK kupní smlouvu na prodej pozemku, jejíž vzor byl schválen na zasedání zastupitelstva dne 16.02.2022 a se společností Hypoteční banka, a.s., Radlická 333/150, 150 57 Praha 5, IČ: 13584324, zástavní smlouvu dle bodu 3 s ujednáním o zákazu zcizení a zatížení pozemku
- 30/2022/12/2. Uzavřít s kupujícím Myslivecký spolek Velké Opatovice kupní smlouvu na uvedené pozemky
- 30/2022/12/4. Uzavřít kupní smlouvu se společností Viagem a.s. na koupi pozemků
- 30/2022/12/5/1. Uzavřít s manž. M kupní smlouvu na prodej pozemku, jejíž vzor byl schválen na zasedání zastupitelstva dne 16.02.2022
- 30/2022/12/5/2. Informovat FK o neschválení prodeje pozemku p.č. 1773/8

- 30/2022/12/6/2.Uzavřít s MR kupní smlouvu na prodej pozemku
30/2022/12/6/2.Informovat MR o neschválení prodeje pozemku p.č. 378/1
30/2022/12/7.Uzavřít s LL kupní smlouvu na prodej pozemku

III. Zastupitelstvo města neschvaluje:

- 30/2022/12/3.Zveřejnění záměru na prodej pozemků parc. č. 906/2, 907/1, 907/2 a 907/3 jejichž součástí je stavba, vše zapsáno u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV č. 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice, neboť město stavbu na uvedených pozemcích potřebuje pro své účely
- 30/2022/12/5/2.Prodej pozemku parc. č. 1773/8 – orná půda o výměře 1251 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV 10001 pro obec a katastrální území Velké Opatovice panu FK
- 30/2022/12/6/2.Zveřejnění záměru na prodej části pozemku parc. č. 378/1 – trvalý travní porost o výměře cca 1450 m² zapsaného u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice na LV 1 pro obec Velké Opatovice a katastrální území Bezděčí u Velkých Opatovic, neboť město nemá zájem tento pozemek prodávat

Ing. Kateřina Gerbrichová
starostka

Jaroslav Bárta
místostarosta