

ze zasedání Zastupitelstva Města Velké Opatovice, které se konalo ve středu 21.12.2011 v 16.00 hodin v zámeckém sále

Přítomno: 15

Omluveni: 2

Hosté: 6

Program:

1. Zahájení
2. Přivítání přítomných
3. Schválení programu jednání
4. Jmenování ověřovatelů zápisu
5. Schválení zápisu z jednání MZ dne 9.11.2011
6. Zpráva o činnosti rady města
7. Rozpočet města na rok 2012
8. Různé
9. Diskuse
10. Závěr

ad 1, ad 2) Zahájení, přivítání přítomných

Schůzi zahájil v 16:00 hodin p. starosta. Přivítal přítomné

ad 3) Schválení programu jednání

p. starosta seznámil přítomné s navrhovaným programem. Tento byl všemi přítomnými odsouhlasen

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje program jednání MZ dne 21.12.2011

Hlasování: 14 – 0 – 0

ad 4) Jmenování ověřovatelů zápisu

Ing. Kolář, pí Krejčířová

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu Ing. Koláře a pí Krejčířovou

Hlasování: 14 – 0 – 0

ad 5) Schválení zápisu z minulého zasedání dne 9.11.2011

Zápis z jednání dne 9.11.2011 byl odsouhlasen ověřovatelem p. Strnadem bez připomínek

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zápis z jednání MZ dne 9.11.2011 bez připomínek

Hlasování: 14 – 0 – 0

ad 6) Zpráva o činnosti rady města

Vzhledem k tomu, že nebyly písemné materiály o činnosti rady města zastupitelům doručeny, starosta objasnil některé body a na příštím zasedání MZ bude znovu toto projednáno

p. starosta - smlouva uzavřená mezi městem a Chornickým železničním klubem ve věci poskytnutí příspěvku města ve výši Kč 5.000,- na zajištění tzv. „Mikulášské jízdy“ zvláštního vlaku taženého parní lokomotivou, konané dne 27.11.2011

- p. starosta - dodatek ke Smlouvě uzavřené mezi Městem Velké Opatovice a VOS zemědělců, a.s. ve věci zabezpečení zimní údržby místních komunikací v období od 14.11.2011 do 31.3.2012
- p. starosta - žádost Kruhu přátel ZUŠ Letovice o příspěvek města na zajištění II. ročníku Mezinárodních festivalu dechových orchestrů Letovice 2012. Návrh: v případě účasti dechové hudby z partnerského města Stari Grad zabezpečí Město Velké Opatovice 1 denní program pro členy tohoto souboru. Pokud se tento soubor festivalu nezúčastní, poskytne Město Velké Opatovice finanční příspěvek na výše uvedenou akci ve výši Kč 5.000,-
- p. starosta - cenová nabídka na vypracování projektové dokumentace – Odkanalizování provozoven pod ČOV Velké Opatovice ve výši cca Kč 110.000,-
- p. starosta - jednání na KÚ JMK dne 8.11.2011 za účasti zástupců JMK a zastupitelstva města ve věci sloučení SŠUPT Velké Opatovice a SOU Letovice
- p. starosta - cenová nabídka spol. PROKANT na vypracování projektové dokumentace na rekonstrukci vnitřních instalací 2. Mateřské školy Velké Opatovice ve výši Kč 174.000,- vč. DPH
- p. starosta - stanovení ceny Kč 7.149,- za pronájem nebytových prostor, služby a spotřebu energií pro Krajskou pobočku Úřadu práce Brno – kancelář agendy hmotné nouze, příspěvku na péči a dávek osobám zdravotně postiženým v prostorách MěÚ Velké Opatovice od 1.1.2012
- p. starosta - schůzka organizátorů 36. ročníku GP Matoušek – závod míru nejmladších, konanou dne 16.11.2011 v Jevíčku. Záměrem organizátorů je odstartování 2. etapy závodu dne 5.5.2012 ve Velkých Opatovicích
- p. starosta - studie napojení vodovodu Velká Roudka na vodovod Velké Opatovice. Varianta A: Kč 4,675.200,- , varianta B: Kč 6,763 200,-
- p. starosta - účast v tématické pracovní skupině Péče o disparitní oblasti kraje v rámci zpracování Aktualizace strategie rozvoje Jihomoravského kraje 2020
- p. starosta - pozvánka na IV. Paprskový ples pořádaný PAPRSEK, příspěvková organizace Velké Opatovice dne 6.12.2011 od 14:00 hodin v Sokolovně
- p. starosta - žádost Canis – Hipo – Lamoterapie o.s. Ústup o finanční pomoc pro sociální službu, kterou tato společnost poskytuje klientům Paprsek Velké Opatovice
- p. starosta - negativní stanovisko VZP ČR Územního pracoviště Blansko k žádosti o zřízení diabetologické ordinace ve Velkých Opatovicích
- p. starosta - žádost Petra Melky o provedení změny územního plánu města
- p. starosta - smlouva uzavřená mezi Městem Velké Opatovice a SATTURN HOLEŠOV spol. s.r.o. ve věci výměny 30 ks svítidel veřejného osvětlení ve městě
- Ing. Šafář – před koncem roku bylo nainstalováno 30 nových světel veřejného osvětlení. Byla vybrána firma Saturn Holešov, která nám nabídla LED světla se spotřebou 56 W se zárukou 5 let. Světla byla osazena na ul. Mládežnická, Dolensko, Zahradní, Záhumení, Polní, Horensko, Žleb, nám. Osvobození
- p. starosta - sdělení ved. SMM Ing. V. Kouřila k problematice zatékání do objektu č.p. 538
- p. starosta - avízo ze SFŽP ČR ve věci poskytnutí podpory (dotace FS – Kč 17,845.905,02, dotace SFŽP – Kč 1,049.759,11 a půjčky SFŽP – Kč 2,099.518,26) na realizaci akce „Rekonstrukce a intenzifikace ČOV Velké Opatovice“
- p. starosta - zápis z kontroly Státního zemědělského intervenčního fondu – fyzická realizace projektu – „Revitalizace povrchu skateparkového hřiště“ – bez závad

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí pouze body, se kterými seznámil p. starosta

Hlasování: 14 – 0 – 0

ad 7) Rozpočet města na rok 2012

starosta seznámil přítomné s návrhem rozpočtu na rok 2012. Písemné materiály obdrželi členové MZ písemně domů a jsou přílohou zápisu

příjmy: 44,423.000,- Kč
výdaje: 44,423.000,- Kč

Finanční příspěvek města organizacím:

Základní umělecká škola	Kč 30.000,-
Služby Města s.r.o. Velké Opatovice	Kč 3,900.000,-
TJ Sokol	Kč 250.000,-
Jednota Orel Velké Opatovice	Kč 30.000,-
Farnost	Kč 80.000,-

Ing. Kolář – výdaje na kulturu a bezpečnost jsou stejné?

p. starosta – ne, o 300.000,- Kč nižší na kulturu, na bezpečnost o 50.000,- Kč nižší

Ing. Kopecký – upozorňuje na nesrovnalosti součtu oddílů 36 a 61

Ing. Tománek – podal pozměňovací návrh k rozpočtu města na rok 2012

Příjmy:

oddíl 63 – úroky, DPH 4 Q. 2011	+ 400.000,-
daně z příjmů právnických osob	- 396.500,-
Příjmy celkem	+ 3.500,-

Výdaje:

oddíl 31 – ZŠ ostatní náklady (kontr. činnost, oprava nádvoří)	+ 400.000,-
oddíl 36 – běžné výdaje	- 156.500,-
oddíl 61 – běžné výdaje	- 240.000,-
Výdaje celkem	+ 3.500,-

Upravený rozpočet města Velké Opatovice na rok 2012

Příjmy	Kč 44,426.500,-
Výdaje	Kč 44,426,500,-

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočet Města Velké Opatovice na rok 2012 vč. pozměňovacího návrhu a finančního příspěvku města organizacím

Hlasování: 14 – 0 – 0

16:30 hod přišel p. Alois Kaderka

ad 8) Různé

8.1. p. starosta seznámil přítomné se Střednědobým výhledem města Velké Opatovice na rok 2012 – 2015 a tvoří přílohu zápisu

Splátka střednědobého úvěru – koupaliště – rok 2016 – Kč 3 mil

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Střednědobý výhled města Velké Opatovice na rok 2012 – 2015

Hlasování: 15 – 0 – 0

8.2. p. starosta seznámil přítomné s předčasným splacením úvěru Českomoravské stavební spořitelně ve výši Kč 766.329, + úroky a je předmětem rozpočtového opatření č. 6, které tvoří přílohu zápisu

Ing. Tománek – jak dlouho by se úvěr ještě platil?

p. starosta – 3/4 roku

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje předčasné splacení úvěru Českomoravské stavební spořitelně ve výši Kč 766.319,- + úroky a rozpočtové opatření č. 6

Hlasování: 15 – 0 – 0

8.3. p. starosta seznámil přítomné se zůstatky bankovních účtů k 20.12.2011

Základní běžný účet u KB	Kč 8,449.849,96
Základní běžný účet u ČS	Kč 1,339.110,11
Základní běžný účet u ČS – projekt ČOV	Kč 322.761,37
Základní běžný účet u ČS – projekt ZŠ	Kč 76.343,10
Fond rozvoje bydlení	Kč 1,359.738,24
Sociální fond	Kč 110.192,53

Nesplacené úvěry:

Úvěr u ČSMS – inženýrské sítě Pod Dubím	Kč 766.329,10
Úvěr u ČS – koupaliště	Kč 15,750.000,--
Úvěr u ČS – společný projekt ZŠ a ČOV	Kč 20,000.000,--

Daně k 30.11.2011

	Kč 26,597.550,--
--	------------------

Ing. Tománek – jaký bude předpokládaný zůstatek na bankovních účtech ke konci roku?

p. starosta – asi Kč 5 mil, pro naši potřebu stačí k 1.1.2012 Kč 3 mil

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 20.12.2011

Hlasování: 15 – 0 – 0

8.4. p. starosta seznámil přítomné se vzorem Žádosti o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení (půjčky na opravy domů a bytů). Žádost je možné vyzvednout a vyplněné odevzdat ve finanční účtárně v době od 1.1.2012 do 31.1.2012. Pro letošní rok je vyčleněno Kč 200.000,-. V loňském roce se fin. prostředky nevyčerpaly

Ing. Tománek - doplnit v žádosti o půjčku: úrok 4 % - ročně

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje vzor Žádosti o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení pro rok 2012

Hlasování: 15 – 0 – 0

8.5. p. starosta seznámil přítomné s rozpočtovým opatřením č. 5, které tvoří přílohu zápisu

Ing. Tománek – co znamená pojem aktivní politika zaměstnanosti?

p. starosta – úřad práce, VPP

p. Zemánek – oprava památníku 1. sv. války, byl zjištěn viník?

p. starosta – ne

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 5

Hlasování: 15 – 0 – 0

8.6. p. starosta seznámil přítomné s žádostí p. Petra Melky o změnu Územního plánu města č. 5. Ve své žádosti uvádí, že na části pozemků p.č. 1890/8 a 1890/9, které jsou umístěny v extravilánu žádá o změnu na plochu určenou k bydlení. Na pozemcích uvažuje o výstavbě rodinného domu, případně zemědělské usedlosti. Pozemek p.č. 1775 bude využit pro připojení a přístup plochy určené k bydlení s komunikací. Je ochoten uhradit finanční náklady spojené se zpracováním výše uvedeného záměru

Ing. Tománek – jedná se o jeho pozemky?

p. starosta – ano

p. tajemník – proběhlo jednání na MěÚ Boskovice na stavebním odboru a je to pouze na rozhodnutí zastupitelstva města, za jakých podmínek bude změna realizována a stavbou objektu nedojde k narušení krajinného rázu

Mgr. Ondrová – seznámila přítomné s návrhem Smlouvy dle § 51 občanského zákoníku, která by byla před zadáním změny ÚP uzavřena mezi Městem Velké Opatovice a p. Petrem Melkou ve věci změny části pozemků p.č. 1890/8 a 1890/9 na plochu určenou k bydlení popř. podnikání. Jedná se celkem o 10.726 m² orné půdy. V této smlouvě by se p. Petr Melka zavázal, že z vlastních fin. prostředků plně uhradí veškeré náklady spojené se zpracováním jím požadované změny č. 5 ÚP a dále nebude od města požadovat příspěvek na vybudování inženýrských sítí do lokality, která je předmětem uvedené změny ÚP

Ing. Macková – je to prakticky proveditelné?

p. starosta – asi ano, budou se k tomu vyjadřovat dotčené orgány

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zadání změny Územního plánu Města Velké Opatovice č. 5, vč. smlouvy uzavřené mezi Městem Velké Opatovice a p. Petrem Melkou

Hlasování: 14 – 0 – 1

ad 9) Diskuse

Ing. Kopecký – dotaz na řešení problematiky na pozemcích v majetku města, p.č. 1075/10 a 1079 v k.ú. Velké Opatovice

p. starosta – odpověď bude zaslána

Ing. Kopecký – z radaru, který je umístěný na části zámecké zdi (pod RD Dürrových) je možno vytisknout statistiku rychlosti?

p. tajemník – ne, slouží pouze k informaci rychlosti jedoucího vozidla, tento radar je přenosný a může být instalován na kterémkoliv místě ve městě

Ing. Kolář – radar je umístěný na správném místě

Ing. Kopecký – informace o rychlosti je podle mého názoru až na poslední chvíli

Ing. Tománek – dotaz: jaký je stav výstavby prodejny p. Žouželky na Hliníkách? Na jednání zastupitelstva p. Žouželka přišel, ale ihned po zahájení odešel

p. tajemník – Ing. Nárožný pouze telefonicky sdělil, že do konce ledna 2012 bude předložena dokumentace stavby

V 17.10 hodin p. starosta odešel, dalším vedením jednání zastupitelstva města byla pověřena místostarostka Mgr. Eva Ondrová.

Mgr. Eva Ondrová – seznámila přítomné se žádostí o prodej pozemku p.č. 1500 v k.ú. Velké Opatovice. O tento pozemek mají zájem: Kateřina Exnerová, Oldřiška Divišková, Zbyněk Kozelek a Libor Kozelek. V této souvislosti rada města vyzvala žadatele o podání stanoviska, zda jsou ochotni se dohodnout na rozdělení tohoto pozemku (a v jakém rozsahu) na 3 části. Rada města upozornila žadatele, že v případě, že nedojde k dohodě, navrhne zastupitelstvu města prodat tento

pozemek tomu žadateli, který nabídne nejvyšší cenu za prodej 1 m² tohoto pozemku. Minimální cena je Kč 100,-/m². Do dnešního dne k dohodě nedošlo

V následné diskusi vystoupili:

p. Zemánek – pozemek je města, podávám návrh na prodej celého pozemku

p. tajemník – prodej tohoto pozemku byl řádně zveřejněn na úřední desce, pí Exnerová požaduje cca 35 m² – státní 2 osobních automobilů

p. Kozelek – nevím, proč se má pozemek prodávat, opravili jsme tam zeď, která byla ve špatném stavu, tento pozemek užíváme 80 let, ústně jsme se domluvili, že si pozemek koupíme a s pí Exnerovou se domluvíme

Ing. Kolář – v této části je velmi špatné parkování, o část pozemku, v případě manželů Exnerových, bych měl také zájem, zřizování věcných břemen není vhodné, navrhuji zachování 1 m ochranného pásma

Ing. Kopecký – pí Divíšková nemá zájem o celý pozemek, je to nesmysl, že se tento pozemek prodává

p. Kaderka – místo je využito pouze z části, navrhuji kompromis

Ing. Tománek – navrhuji pokus o domluvu, nevím, jak to na místě samém vypadá a proto nemohu o věci rozhodovat

Mgr. Ondrová – vzhledem k tomu, že ani zastupitelstvo města není schopno v současné době o této věci rozhodnout, bude projednáno na příštím zasedání MZ a ukládá tajemníkovi zorganizovat prohlídku pozemku na místě samém

Usnesení: Zastupitelstvo města ukládá tajemníkovi zorganizovat prohlídku pozemku p.č. 1500 v k.ú. Velké Opatovice

Hlasování: 13 – 1 – 0

ad 10) Závěr

pí místostarostka poděkovala přítomným za účast a v 17:45 hodin zasedání zastupitelstva města ukončila


Mgr. Jiří Bělehrádek
starosta


Mgr. Eva Ondrová
místostarostka