

Z 1/2010

23.2.2010

Z á p i s

č. 1

ze zasedání Zastupitelstva Města Velké Opatovice, které se konalo v úterý 23.2.2010 v 15.00 hodin v zámeckém sále

Přítomno: 15

Omluveni: 2

Program:

1. Zahájení
2. Přivítání přítomných
3. Schválení programu jednání
4. Schválení zápisu z minulého zasedání 16.12.2009
5. Jmenování ověřovatelů zápisu
6. Zpráva o činnosti rady města
7. Informace o postupu příprav na stavbu – Rekonstrukce ČOV Velké Opatovice
8. Finanční situace
9. Různé
10. Diskuse
11. Závěr

ad 1, ad 2) Zahájení, přivítání přítomných

Schůzi zahájil v 15:00 hodin p. starosta. Přivítal přítomné

ad 3) Schválení programu jednání

p. starosta seznámil přítomné s navrhovaným programem. Tento byl všemi přítomnými odsouhlasen

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje program jednání MZ dne 23.2.2010

Hlasování: 15 – 0 – 0

ad 4) Schválení zápisu z minulého zasedání dne 16.12.2009

Zápis z jednání dne 16.12.2009 byl odsouhlasen ověřovateli zápisu p. Reiblem a p. Krejčířem bez připomínek

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje zápis z jednání MZ dne 16.12.2009 bez připomínek

Hlasování: 15 – 0 – 0

ad 5) Jmenování ověřovatelů zápisu

p. Kaderka, Mgr. Ondrová

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje ověřovatele zápisu p. Kaderku a Mgr. Ondrovou

Hlasování: 15 – 0 – 0

ad 6) Zpráva o činnosti rady města

Písemné materiály obdrželi členové MZ domů, projednání některých bodů blíže objasnil p. starosta

- p. starosta - změna názvu smlouvy uzavřené mezi městem a manž. Valoškovými – užívání části p.č. 1753/6 v k.ú. Velké Opatovice ze „smlouvy nájemní“ na „Smlouvu o výpůjčce“ – bezplatné užívání
- p. starosta - změna názvu smlouvy uzavřené mezi městem a Miloslavem Korbelem – užívání části p.č. 1753/6 v k.ú. Velké Opatovice ze „smlouvy nájemní“ na „Smlouvu o výpůjčce“ – bezplatné užívání
- p. starosta - smlouva o dílo č. 99060243 uzavřená mezi Městem Velké opatovice a spol. PRAMOS, a.s. Šitbořice ve věci výměny oken a venkovních dveří na Zdravotním středisku Velké Opatovice
- p. starosta - pořadí žadatelů, kterým bude přidělen uvolněný byt v majetku města: 1. Alžběta Vašíčková 2. Marie Chilová 3. Zdeněk Mlčoch
- p. starosta - nabídka spol. AKTÚ spol. s r.o. na regulaci veřejného osvětlení a úhradu nákladů na tuto regulaci z úspor na provozu veřejného osvětlení
- p. starosta - čestné prohlášení města o zajištění vlastních finančních zdrojů ve výši 10% na realizaci projektu Regenerace venkovské krajiny Mikroregionu Malá Haná
- p. starosta - čestné prohlášení města o zajištění vlastních finančních zdrojů ve výši 10% na realizaci projektu Regenerace zámeckého parku – Velké Opatovice
- p. starosta - dohoda uzavřená mezi Městem Boskovice a Městem Velké Opatovice ve věci finanční spolupráce na projektu e-GON Centra v Boskovicích – vzdělávání každých započatých 5 pracovníků města / Kč 1.000,- / započatý rok
- p. starosta - dopis Zdenky Kopřivové ve věci jejího požadavku o zaslání stanoviska města – doklad pro pojišťovnu pro posouzení úrazu, který si způsobila na komunikaci města
- p. starosta - žádost Boženy Mazalové o vybudování zábradlí kolem plotu její nemovitosti ve spojovací uličce mezi ul. Dlouhá a Družstevní. Vzhledem k okolnosti, že je již na protější straně tohoto chodníku zábradlí vybudováno, rada města neschvaluje instalování dalšího zábradlí
- p. starosta - upozornění MěÚ Boskovice, odboru sociálních věcí a zdravotnictví pro občany žádající o příspěvek na provoz motorového vozidla
- p. starosta - poskytnutí finančního daru společností P-D Refractories CZ a.s. městu ve výši Kč 75.000,- na zakoupení nového požárního vozidla
- p. starosta - obsazení bytu – Zámek č.p.14 p. Rostislavu Dosedlovi ml., bytem Šebetov 2
- p. starosta - přeúčtování pohledávky za převod STL plynovod v lokalitě Pod Dubím do podrozvahové evidence ve výši Kč 35.700,-
- p. starosta - převod plynoměru č. 8647497 umístěného v suterénu budovy Zámek č.p. 14 z firmy Dynamic OK, s.r.o. Praha na Miroslava Komárka, bytem Šebetov č.p. 60
- p. starosta - smlouva o závazku veřejné služby k zajištění ostatní dopravní obslužnosti veřejnou linkovou osobní dopravou a úhradě prokazatelné ztráty vzniklé dopravci plněním závazku veřejné služby nad rámec základní dopravní obslužnosti, uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a ČSAD Ústí nad Orlicí, a.s. Ústí nad Orlicí
- p. starosta - dořešit rozšíření kabelové televize o další programy – vytvořit třetí balíček programů
- p. starosta - informace o jednání s hejtmanem Jihomoravského kraje v Brně dne 5.1.2010 ve věci využití areálu SŠUPT Velké Opatovice
- p. starosta - informace o zrušení jednotky SDH Svárov

- p. starosta - smlouva č. 4605-044/001/07 uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a E.ON Distribuce, a.s. ve věci zřízení práva odpovídajícího věcnému břemeni na pozemek v majetku města p.č. 1743/2,1753/4,1753/6,1754/1 a 1754/2 v k.ú. Velké Opatovice
- p. starosta - vydání souhlasu s umístěním stavby vodovodního přivaděče na p.č. 2293/1 v k.ú. Velké Opatovice pro spol. Aqua Procon Brno za podmínek stanovených odborným lesním hospodářem Ing. Kavanem
- p. starosta - využití nabídky hejtmána Jihomoravského kraje na vyzoomívání občanů města z Informačního střediska Hasičského záchranného sboru JMK prostřednictvím varovných SMS – SOS
- p. starosta – dopis důchodců ve věci bezohledné jízdy řidičů autobusů (stříkající sněhová břečka) po komunikacích ve městě. Tajemník zaslal kopii dopisu dispečerům VYDOS BUS Boskovice a ČSAD Jevíčko
- p. starosta - schválená dotace ze SFŽP ČR na zateplení ZŠ Velké Opatovice a výstavbu FVE na střeše ZŠ
- p. starosta - stížnost nájemníků bytového domu č.p. 656-660 na rušení nočního klidu v rámci konání tanečních večerů v objektu restaurace Malá Haná
- p. starosta - dopis MUDr. Kovandy ve věci jeho nesouhlasu se zvýšením nájemného a služeb od r. 2010 za pronájem ordinace na ZS Velké Opatovice
- p. starosta - žádost M. Komárka o souhlas s umístěním reklamní tabule FITNESS na rekonstruovanou fasádu JHZ křídla zámku. Rada města požaduje řešit umístění informační tabule na jiné místo
- p. starosta - Smlouvu o nájmu tělocvičny s příslušenstvím uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a SDH Velké Opatovice na dobu určitou od 23.1.2010 do 31.12.2010
Smlouvu o nájmu tělocvičny s příslušenstvím uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Sportovním klubem Cetkovice na dobu určitou od 9.1.2010 do 30.6.2010
Smlouvu o nájmu tělocvičny s příslušenstvím uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Oddílem kopané Malá Roudka na dobu určitou od 13.11.2009 od 31.12.2009
Smlouvu o nájmu tělocvičny s příslušenstvím uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Orel – jednota Velké Opatovice na 5.12.2009
Smlouvu o nájmu tělocvičny s příslušenstvím uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a TJ Sokol Velké Opatovice na dobu určitou od 4.1.2010 do 30.6.2010
Smlouvu o nájmu tělocvičny s příslušenstvím uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Michalem Zbořilem na 16.1.2010
Smlouvu o nájmu tělocvičny s příslušenstvím uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Oddílem kopané Malá Roudka na dobu určitou od 9.1.2010 do 31.12.2010
Smlouvu o nájmu učebny (pavilon C, č. 97) uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Základní uměleckou školou Velké Opatovice na dobu určitou od 4.1.2010 do 31.12.2010
Smlouvu o nájmu učebny (pavilon A, č. 32) uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Základní uměleckou školou Velké Opatovice na dobu určitou od 4.1.2010 do 31.12.2010

Smlouvu o nájmu učebny (pavilon A, č. 31) uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Základní uměleckou školou Velké Opatovice na dobu určitou od 4.1.2010 do 31.12.2010

Smlouvu o pronájmu plaveckého bazénu uzavřenou mezi Základní školou Velké Opatovice a Základní školou a Mateřskou školou Úsobrno na dobu určitou od 4.1.2010 do 5.2.2010

- p. starosta - hospodaření Služeb s.r.o. Velké Opatovice k 31.12.2009
- p. starosta - žádost Mojžíra Richtra o prodej pozemku p.č. 378/5 o výměře 384 m² a p.č. 378/3 o výměře 755 m²
- p. starosta - žádost manž. Urbanových o stavební pozemek v lokalitě Pod Dubím. Do 3.3.2010 zjistí pí Vašíčková, zda je ve výše uvedené lokalitě nějaký volný pozemek
- p. starosta - pozvánka Allowance s.r.o. Praha na 10.2.2010 od 16:00 hod na losování uchazečů o výběrové řízení „Rekonstrukce ČOV Velké Opatovice“ – uskuteční se 24.2.2010
- p. starosta - opatření KÚ JMK Brno, odbor životního prostředí, ve věci provedení preventivních povodňových prohlídek toků a zařízení k převedení povodňových průtoků, zejména jezů, náпустných objektů apod.
- p. starosta - nabídka společnosti DOSON, spol. s r.o. na připojení na Pult centralizované ochrany

p. Reibl – dotaz na zveřejňování rychlosti projíždějících vozidel na ul. Jevíčská na internetu

p. tajemník – není problém

p. Krejčíř – nabídka J. Zimovčáka o poskytnutí poradenství v oblasti snížení nákladů na vytápění obecních objektů

p. starosta – jednalo se o nabídku besedy s občany

p. Krejčíř – výpočet dluhové služby města

p. starosta – dluhová základna	44,184.506,04
dluhová služba	4,896.510,90
ukazatel dluhové služby	0,11
ukazatel dluhové služby v %	11,08 %

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o činnosti rady města

Hlasování: 15 – 0 – 0

ad 7) Informace o postupu příprav na stavbu – Rekonstrukce ČOV Velké Opatovice

Informaci o postupu příprav na stavbu Rekonstrukce ČOV Velké Opatovice podal Ing. Jan Šafář. Celkem bylo 17 zájemců, kteří si vyzvedli kvalifikační dokumentaci, zájemců o veřejnou zakázku je 11 a ve středu 24.5.2010 bude losem vybráno celkem 5 uchazečů, kteří budou vyzváni k předložení cenové nabídky projektu

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o postupu příprav na stavbu Rekonstrukce ČOV Velké Opatovice

Hlasování: 15 – 0 – 0

ad 8) Finanční situace města

p. starosta seznámil přítomné s finanční situací města k 23.2.2010

Zůstatky bankovních účtů:

Základní běžný účet u KB	Kč 4,739.951,-
Základní běžný účet u ČS	Kč 3,386.792,62
Fond rozvoje bydlení	Kč 1,049.839,80
Sociální fond	Kč 63.617,56

Nesplacené úvěry:

Úvěr u ČSMS – inženýrské sítě Pod Dubím	Kč 2,393.260,40
Úvěr u ČS – koupaliště	Kč 21,000.000,-
Úvěr na koupi auta	Kč 10.047,75

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o finanční situaci města k 23.2.2010

Hlasování: 15 – 0 – 0

ad 9) Různé

9.1. p. starosta seznámil přítomné se Smlouvou o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku p.č. 686, 695 v k. ú. Velké Opatovice (Velké Opatovice, DP Aleš Smékal) uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu na pozemku p.č. 686, 695 v k. ú. Velké Opatovice (Velké Opatovice, DP Aleš Smékal) uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.2. p. starosta seznámil přítomné se Smlouvou č. 4605-044/001/07 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pozemků p.č. 1743/2, 1753/4, 1753/6, 1754/1, 1754/2 v k.ú. Velké Opatovice uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu č. 4605-044/001/07 o zřízení práva odpovídajícího věcnému břemenu pozemků p.č. 1743/2, 1753/4, 1753/6, 1754/1, 1754/2 v k.ú. Velké Opatovice uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a E.ON Distribuce, a.s. České Budějovice

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.3. p.starosta seznámil přítomné s prodejem pozemků p.č. 378/3 – trvalý travní porost o výměře 755 m² a p.č. 378/5 – zahrada o výměře 384 m² v k.ú. Bezděčí u Velkých Opatovic za účelem výstavby rodinného domu panu Mojžíru Richterovi, bytem Velké Opatovice, Bezděčí 3 za cenu Kč 50,-/m². Kupující dále uhradí náklady spojené s realizací kupní smlouvy

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje prodej pozemků p.č. 378/3 – trvalý travní porost o výměře 755 m² a p.č. 378/5 – zahrada o výměře 384 m² v k.ú. Bezděčí u Velkých Opatovic za účelem výstavby rodinného domu panu Mojžíru Richterovi, bytem Velké Opatovice, Bezděčí 3 za cenu Kč 50,-/m². Kupující dále uhradí náklady spojené s realizací kupní smlouvy

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.4. p. starosta seznámil přítomné s nabídkou CENTROPOL ENERGY, a.s. Ústí nad Labem na dodávku plynu pro Město Velké Opatovice. Roční úspora pro jednotlivá odběrná místa je Kč 66.112,10 bez DPH, Kč 79.334,52 s DPH

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje změnu dodavatele plynu pro město CENTROPOL ENERGY, a.s. Ústí nad Labem a návrh smluv na dodávku plynu do kotelen města dle příloh

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.5. p. tajemník podal přítomným informaci o jednáních s Ing. Wacníkem ve věci rozšíření nabídky kabelové televize. p. tajemník do příštího zasedání MZ dne 17.3.2010 předloží návrh ekonomiky rozvoje kabelové televize

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o jednáních s fy Kabelová televize CZ o rozšíření nabídky kabelové televize

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.6. p. starosta seznámil přítomné se stavem připravenosti stavby fotovoltaická elektrárna na střeše ZŠ a snížení energetické náročnosti (zateplení fasády a výměna oken) ZŠ. 5.1.2010 bylo uveřejněno na stránkách SFŽP oznámení o přidělených dotacích, kde jsou i naše projekty. Do dnešního dne jsme zatím neobdrželi rozhodnutí o přidělení dotace podepsané ministrem. Vzhledem k současné situaci (problémy s připojováním fotovoltaických systémů do distribuční sítě), budeme stavbu elektrárny zdržovat do doby rozhodnutí o tom, že budeme skutečně připojeni. Zateplení fasády školy je prioritní investicí pro letošní rok

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o připravenosti stavby FVE na střeše a snížení energetické náročnosti ZŠ

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.7. p. starosta seznámil přítomné s Usnesením č. 3849/10/R 59 Jihomoravského kraje ve věci: Nemovitosti v k.ú. Velké Opatovice – SŠUPT Velké Opatovice

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o Usnesení č. 3849/10/R 59 Jihomoravského kraje – Nemovitosti v k.ú. Velké Opatovice – SŠUPT Velké Opatovice

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.8. p. starosta seznámil přítomným v Výkazem nákladů zimní údržby k 1.2.2010 (VOS a.s. Velké Opatovice, p. Havránek Svárov)

Prohrnování v obcích:

4.1.2010 Kč 8.247,-

1.2.2010 Kč 37.548,-

Kč 45.595,- (doba prohrnování 91 hod)

Prohrnování a posyp Velké Opatovice:

1.2.2010 **Kč 72.720,- (doba prohrnování 70 hod a doba sypání 32 hod)**

Celkem Kč 118.515,- (celková doba zimní údržby 193 hod)

p. Krejčíř – v době tání sněhu by bylo vhodné stáhnout na komunikacích města rozpuštěný sníh radlicí

pí Jordánová – kritika na neuklizené autobusové nádraží v době většího přívalu sněhu

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o Výkazu nákladů zimní údržby k 1.2.2010 (VOS a.s. Velké Opatovice a p. Havránek Svárov)

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.9. p. starosta seznámil přítomné se Zřizovací listinou jednotky sboru dobrovolných hasičů města Velké Opatovice

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Zřizovací listinu jednotky sboru dobrovolných hasičů města

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.10. p. starosta seznámil přítomné se Smlouvou o dílo uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a Ing. arch. Ladislavem Brožkem, ve věci Změny č. 4 územního plánu města Velké Opatovice

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Smlouvu o dílo uzavřenou mezi Městem Velké Opatovice a Ing. arch. Ladislavem Brožkem, ve věci Změny č. 4 územního plánu města Velké Opatovice

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.11. p. starosta seznámil přítomné se Závěrečným hodnocením inventarizace majetku v roce 2009 a Zápisem o výsledku řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2009

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje Závěrečné hodnocení inventarizace majetku v roce 2009 a Zápis o výsledku řádné inventarizace majetku, pohledávek a závazků k 31.12.2009

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.12. p. starosta seznámil přítomné s žádostmi o půjčku z FRB v roce 2010.

K 1.1.2009 byl na účtu zůstatek Kč 744.951,49, příjmy v roce 2009 celkem Kč 479.253,81, výdaje celkem Kč 249.974,90, zůstatek k 31.12.2009 Kč 974.230,40.

Šebesta Jaromír	rekonstrukce koupelny	Kč 20.000,-
Šembera Miroslav	zateplení ob. pláště domu	Kč 25.000,-
Jinková Jaroslava	domovní instalace	Kč 30.000,-
Celkem		Kč 75.000,-

Usnesení: Zastupitelstvo města schvaluje půjčky z Fondu rozvoje bydlení v roce 2010

Hlasování: 15 – 0 – 0

9.13. p. tajemník podal informaci o podané žádosti na Úřadu práce v Blansku ve věci přidělení 10 pracovníků pro výkon veřejně prospěšných prací. Od 1.3. byli přiděleni 3 pracovníci, od 1.4.2010 – 7 pracovníků. Budeme žádat o přidělení 1 pracovníka, který se bude o tyto starat, dalších cca 12 pracovníků je měsíčně přiděleno na výkon veřejné služby (každý odpracuje 30 hodin)

Usnesení: Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o počtu pracovníků pro výkon veřejně prospěšných prací

Hlasování: 15 – 0 – 0

ad 10) Diskuse

p. Krejčíř – seznámil přítomné s plánem kontrolního výboru pro rok 2010

ad 11) Závěr

p. starosta jednání zastupitelstva v 16:30 hod ukončil



Mgr. Jiří Bělehrádek
starosta



Mgr. Milan Vykydal
místostarosta

