

# MĚSTSKÝ ÚŘAD VELKÉ OPATOVICE

odbor výstavby

Zámek 14, 679 63 Velké Opatovice, tel.: 516 477 885

Spis. zn. : MVO/351/2012/VÝST/Do

Velké Opatovice, dne 31.5.2012

ČJ: MVO - 575/2012

Vyřizuje: Petr Dostál

Lenka Žouželková, Kinclova 620, 679 63 Velké Opatovice

## ROZHODNUTÍ

### ÚZEMNÍ ROZHODNUTÍ č. MVO - 575/2012

#### Výroková část:

Odbor výstavby Velké Opatovice, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. f) zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), v územním řízení posoudil podle § 84 až 91 stavebního zákona žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby nebo zařízení (dále jen "rozhodnutí o umístění stavby"), kterou dne 12.4.2012 podal

**Lenka Žouželková, nar. 10.2.1966, Kinclova 620, 679 63 Velké Opatovice**

(dále jen "žadatel"), a na základě tohoto posouzení:

- I. **Vydává** podle § 79 a 92 stavebního zákona a § 9 vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního řízení, veřejnoprávní smlouvy a územního opatření

#### **r o z h o d n u t í o u m í s t ě n í s t a v b y**

**Stavební úpravy stávající stavby - obchodu se smíšeným zbožím na p.č. 217/1 v katastrálním území Velké Opatovice (dále jen "stavba").**

Druh a účel umísťované stavby:

- obchod se smíšeným zbožím na p.č. 217/1 v katastrálním území Velké Opatovice

Umístění stavby na pozemku:

- Je dáno umístěním stávajícího jednopodlažního objektu s rovnou střechou sestaveného z unimo buněk osazených na patkách, stávající půdorys bude zvětšen o 0,3m na každou stranu

Určení prostorového řešení stavby:

- jednopodlažní objekt se sedlovým krovem s polovalbami, max. výška hřebene bude +8,053 m od čisté podlahy v I. nadzemním podlaží, hřeben bude v orientaci V-Z

Vymezení území dotčeného vlivy stavby.

- Pozemek ve vlastnictví města Velké Opatovice

#### II. Stanoví podmínky pro umístění stavby:

1. Stavba bude umístěna v souladu s grafickou přílohou rozhodnutí, která obsahuje výkres současného stavu území v měřítku katastrální mapy se zakreslením stavebního pozemku, požadovaným umístěním stavby, s vyznačením vazeb a vlivů na okolí, zejména vzdáleností od hranic pozemku a sousedních staveb.
2. Trvale budou splněny podmínky správců sítí vydané k umístění stavby:
  - VAS a.s. divize Boskovice ze dne 30.3.2012 č.j. 6778/12
  - E.ON Česká republika, s.r.o. ze dne 21.11.2011 zn. O2672 – Z05113657,

Tyto vyjádření jsou nedílnou součástí tohoto rozhodnutí

Účastníci řízení na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Lenka Žouželková, nar. 10.2.1966, Kinclova 620, 679 63 Velké Opatovice  
Město Velké Opatovice, Zámek 14, 679 63 Velké Opatovice

#### **Odůvodnění:**

Dne 12.4.2012 podal žadatel žádost o vydání rozhodnutí o umístění stavby.

Stavební úřad oznámil zahájení územního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. K projednání žádosti současně nařídil veřejné ústní jednání spojené s ohledáním na místě na den 25.5.2012, o jehož výsledku byl sepsán protokol.

Umístění stavby je v souladu se schválenou územně plánovací dokumentací. Umístění stavby vyhovuje obecným požadavkům na využívání území.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Účastníci řízení - další dotčené osoby:

E.ON Distribuce, Vodárenská akciová společnost a.s. Boskovice

Vypořádání s návrhy a námitkami účastníků:

- Účastníci neuplatnili návrhy a námitky.

Vyhodnocení připomínek veřejnosti:

- Nebyly vzneseny

Vypořádání s vyjádřeními účastníků k podkladům rozhodnutí:

- Účastníci se k podkladům rozhodnutí nevyjádřili.

#### **Poučení účastníků:**

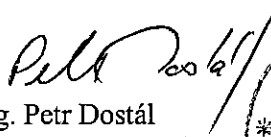
Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k podáním u zdejšího správního orgánu.


Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřipustné.

Stavební úřad po právní moci rozhodnutí předá ověřenou dokumentaci žadateli, případně obecnímu úřadu, jehož územního obvodu se umístění stavby týká, není-li sám stavebním úřadem, popřípadě též speciálnímu stavebnímu úřadu.

Rozhodnutí má podle § 93 odst. 1 stavebního zákona platnost 2 roky. Podmínky rozhodnutí o umístění stavby platí po dobu trvání stavby či zařízení, nedošlo-li z povahy věci k jejich konzumaci.

  
Ing. Petr Dostál  
vedoucí odboru výstavby



**Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.**

Vyvěšeno dne: 1.6.2012..... Sejmuto dne: .....

Vyvěšeno v elektronické podobě dne.....

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

**Poplatek:**

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích položky 18 písm. a) ve výši 1000 Kč byl zaplacen.

**Obdrží:**

navrhovatelé (doručenky)

Lenka Žouželková, Kinclova č.p. 620, Velké Opatovice, 679 63 Velké Opatovice

Město Velké Opatovice, Zámek 14, 679 63 Velké Opatovice

účastníci řízení

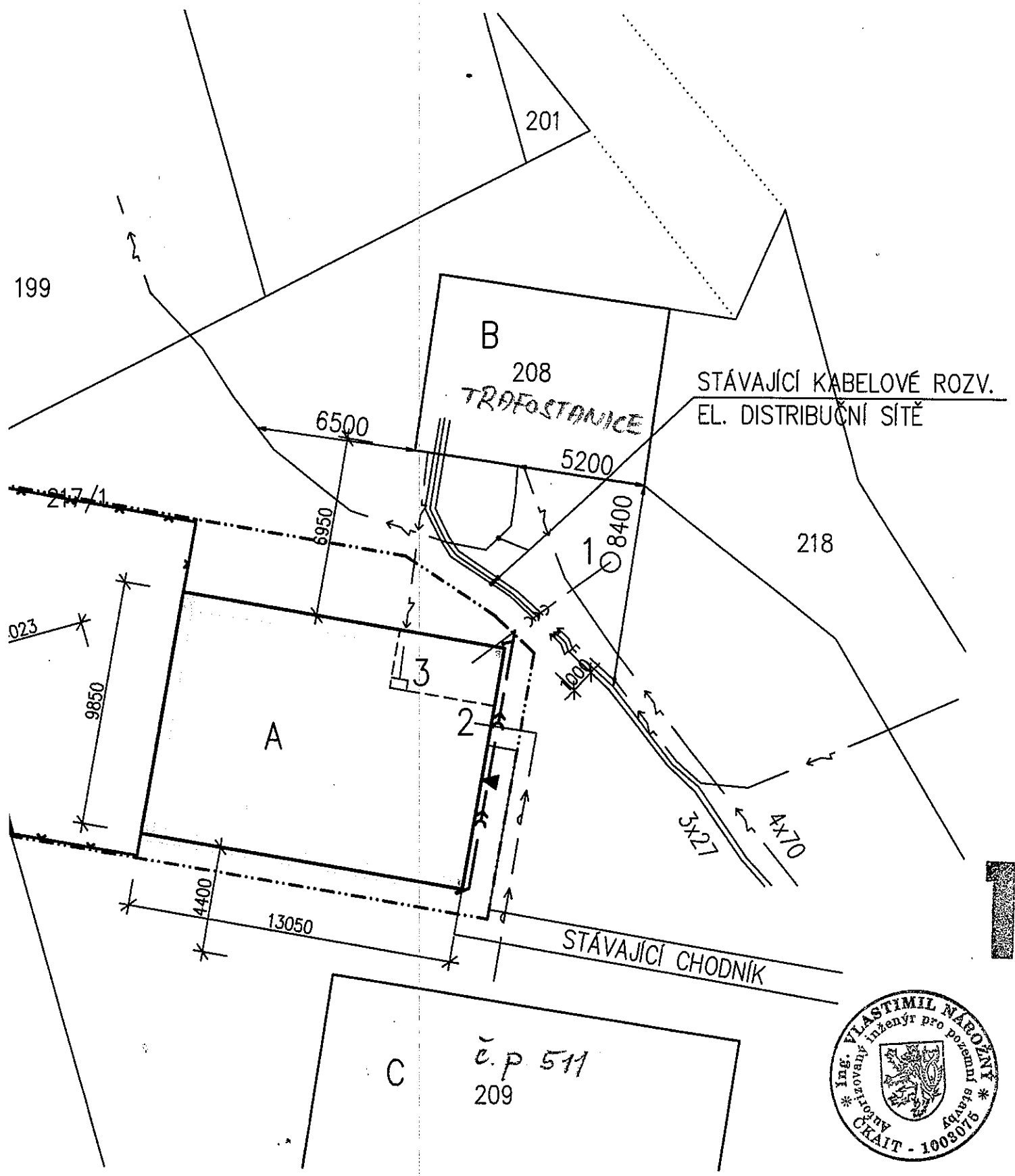
E.ON Distribuce, IDDS: nf5dxbu

Vodárenská akciová společnost a.s. Boskovice, IDDS: siygxrm

dotčené orgány státní správy

Hasičský záchranný sbor, Jihomoravského kraje, IDDS: ybiaiuv

Krajská hygienická stanice, územní pracoviště Blansko, IDDS: jaaai36



ZODP. PROJEKTANT:	VYPRACOVAL:	STAVEBNÍK:	
ING. NÁROŽNÝ	<i>Jedl</i>	Žouželková Lenka	
STAVEBNÍ ÚŘAD: VELKÉ OPATOVICE		Křinclova 620	
Obchod se smíšeným zbožím		679 63 Velké Opatovice	
k.ú. V. Opatovice, parc. č. 217/1		FORMÁT:	2A4
Situace		DATUM:	1/2012
		STUPEŇ:	DSP
		MĚŘITKO:	Č. VÝKR.
		1 : 200	1