

Půjčky na opravy domů a bytů

Upozorňujeme občany na možnost získání půjčky z Fondu rozvoje bydlení. Z tohoto fondu mohou čerpat vlastníci domů a bytů (fyzické i právnické osoby), po splnění všech předepsaných náležitostí, finanční prostředky. Poskytnutí půjček se řídí dle Obecně závazné vyhlášky města č. 3/2007, O zřízení Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice, která je k nahlédnutí na Městském úřadu Velké Opatovice nebo na webových stránkách města.

Žádosti je možné vyzvednout a vyplněné odevzdat do kanceláře finanční účetny **v době od 1.1.2012 do 31.1.2012.**

Žádosti, které budou odevzdány po tomto termínu nebo které nebudou formálně úplné a správné, nebudou zařazeny do výběrového řízení !

Vzor žádosti:

Ž Á D O S T

o poskytnutí půjčky z Fondu rozvoje bydlení Města Velké Opatovice

1. Žadatel:

Jméno a příjmení

Rodné číslo

Název firmy

IČO

Statutární zástupce

Adresa

Sídlo firmy

2. Objekt:

(Přesné označení předmětné budovy nebo její stavby)

.....

Adresa

Číslo parcely

Katastrální území

3. Popis požadované půjčky:

Z fondu se mohou poskytovat půjčky na tyto účely:

Poř. č.	Název	Horní hranice
1.	Obnova střechy (krytina i konstrukce starší 10 let)	do 100 tis. na dům
2.	Dodatečná izolace domu proti spod. vodě – stáří nad 10 let	do 70 tis. na dům
3.	Obnova fasády domu vč. oplechování u domu staršího 10 let	do 15 tis. na 1 byt
4.	Zateplení obvodového pláště domu staršího 5 let	do 25 tis. na 1 byt
5.	Vybudování nebo rekonstrukce WC, koupelny nebo sprchového koutu v bytě	do 20 tis. na 1 byt
6.	Při půdní vestavbě bytů rušící ploché střechy	do 70 tis. na 1 byt

7.	Při vestavbě bytu do půdního prostoru	do 50 tis. na 1 byt
8.	Zřízení plynového nebo el. topení ve stávajícím domě	do 25 tis. na 1 byt
9.	Zřízení plynového nebo el. topení při nové výstavbě	do 25 tis. na 1 byt
10.	Domovní instalace i rekonstrukce vč. připojení na technické sítě	do 30 tis. na 1 byt
11.	Výměna oken a dveří v bytě	do 25 tis. na 1 byt

U všech druhů půjček se stanovuje jednotná lhůta splatnosti 5 roků a úrok 4%.

4. Realizace prací:

Náklady:

Zde uveďte orientační cenu předjednanou s dodavatelem akce. Při realizaci akce svépomocí uveďte odhad nákladů, které budou doloženy fakturami a účty za materiál apod.

Lhůta dokončení:

5. Záruka:

Žadatel bere na vědomí, že poskytnutá půjčka z prostředků FRB bude zajištěna (ručena) zástavou nemovitostí, která je ve vlastnictví žadatele a je předmětem této půjčky.

6. Přílohy:

- doklad o vlastnictví (výpis z KN ne starší než 6 měsíců)
- stavební povolení nebo jiné stavební řízení je řádně vedeno u Stavebního úřadu Velké Opatovice a je řádně doloženo veškerou potřebnou dokumentací

Potvrzují správnost údajů

.....

Za stavební úřad

- práce nepodléhají stavebnímu řízení

7. Jako žadatel jsem se seznámil s **podmínkami výběrového řízení** vyhlášeného pro rok 2012. **Jsem si vědom, že získanou půjčku lze čerpat do konce listopadu 2012.**

8. **Výběrové řízení proběhne v termínu do 28.února 2012**, do 15. března budou všichni zájemci informováni o výši přidělené půjčky a následně budou uzavřeny smlouvy .
Žádosti budou uspokojeny dle finančních možností fondu.

Upozornění: **Půjčky č. 3 a 4 nelze kumulovat !**

Velké Opatovice dne:

Podpis žadatele (žadatelů, pokud nemovitost vlastní více osob):