

U s n e s e n í

Okresní soud v Blansku rozhodl předsedou senátu Mgr. Dominikem Kožnárkem jako samosoudcem ve věci výkonu rozhodnutí oprávněného **Finančního úřadu v Boskovicích**, se sídlem Boskovice, 17. listopadu 6, proti povinnému **Richardu Forethovi**, RČ : 6409060647, bytem Velké Opatovice, Pod Strážnicí 412 pro 361.646,- Kč, prodejem nemovitostí, **t a k t o :**

Soud v y d á v á

D r a ž e b n í v y h l á š k u :

I. Dražební jednání **s e k o n á** dne 7. července 2010 v 8.00 hodin u Okresního soudu v Blansku, jednací síň 212, I. poschodí, budova A.

II. **P ř e d m ě t e m** dražby **j e** pozemek – zastavěná plocha a nádvoří parcela č. 285/3 o výměře 18 m², budova – garáž, Velké Opatovice č. e. 24, postavená na pozemku parcelní číslo 285/3

Pozemek a budova zapsané na LV č. 1260 pro k. ú. Velké Opatovice, obec Velké Opatovice, okres Blansko u Katastrálního úřadu pro Jihomoravský kraj, katastrální pracoviště Boskovice.

III. **V ý s l e d n á c e n a** dražených nemovitostí **b y l a u r ě n a** ve výši **60.000,- Kč**.

IV. **Nejnižší podání** soud stanoví ve výši dvou třetin výsledné ceny, tedy **částkou ve výši 40.000,- Kč** (§ 336e odst. 1 o. s. ř.).

V. Výše jistoty **s e u r ě u j e** polovinou nejnižšího podání – **částkou 20.000,- Kč**. Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni tuto jistotu složit před vlastní dražbou v hotovosti u Okresního soudu v Blansku nebo na účet Okresního soudu v Blansku u České národní banky Brno, č.ú. 6015-1428-631/0710, var. symbol 7380007007.

VI. Na nemovitosti nevážnou žádné závady, které prodejem nemovitostí nezaniknou (§ 336a odst. 1 písm. c/ o. s. ř.).

VII. Vydražitel **j e o p r á v n ě n** převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu, o tom je vydražitel povinen vyrozumět soud. Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336 odst. 1, 2 o. s. ř.).

VIII. Soud **u p o z o r ň u j e**, že při rozvrhu podstaty se mohou oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a další věřitelé povinného domáhat uspokojení jiných vymahatelných pohledávek nebo pohledávek zajištěných zástavním právem, než pro které byl nařízen výkon rozhodnutí, jestliže je přihlásí nejpozději do zahájení dražebního jednání, jestliže v přihlášce uvedou výši pohledávky a jejího příslušenství a prokáží-li je příslušnými listinami. K přihláškám, v nichž nebude uvedena výše pohledávky nebo jejího příslušenství, se nepřihlíží. Oprávněný a ten, kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, mohou své pohledávky přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány rozhodnutí, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o. s. ř. po právní moci usnesení o nařízení výkonu rozhodnutí (§ 336f o. s. ř.).

IX. Soud **v y z ý v á** oprávněného, ty, kdo přistoupili do řízení jako další oprávnění, a věřitele povinného kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby soudu sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít (§ 336g o. s. ř.).

X. Soud **u p o z o r ň u j e** osoby, které mají k nemovitosti právo nepřipouštějící dražbu, že musí toto právo uplatnit u soudu a prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání, jinak k jejich právu nebude při provedení výkonu rozhodnutí přihlíženo.

XI. Soud **u p o z o r ň u j e** osoby, které mají ke shora uvedené nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé a udělením příklepu předkupní právo jim zaniká.

P o u č e n í: Proti výrokům uvedeným č. I, II, VII až XI usnesení **n e n í** odvolání přípustné. Proti ostatním výrokům dražební vyhlášky lze podat odvolání do 15 dnů ode dne doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím Okresního soudu v Blansku a to ve trojím vyhotovení.

Odvolání mohou podat jen oprávněný, ti, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, povinný a další osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, věcné právo nebo nájemní právo.

V Blansku dne 19. května 2010

Mgr. Dominik Kožnárek, v.r.
soudce

Za správnost vyhotovení :
Vladislava Kuncová

Vyvěšeno: 27.5.2010
Sejmuto: