

## U s n e s e n í

Soudní exekutor, Mgr. Daniel Týč, Exekutorský úřad, Masarykova 12, 678 01 Blansko, pověřený provedením exekuce na základě usnesení č.j. 9 Nc 2015/2007-2, které vydal Okresní soud Blansko a kterým byl nařízen výkon následujícího pravomocného a vykonatelného rozhodnutí: výkaz nedoplatků: č.j.7140700177, který vydal Územní pracoviště VZP ČR Blansko dne 18.4.2007, k uspokojení pohledávky oprávněného: Všeobecná zdravotní pojišťovna České republiky, Orlická 4/2020, 130 00 Praha 3, IČ : 41197518, zast. Krajská pobočka VZP ČR pro Jihomoravský kraj, ÚP VZP ČR Blansko, Bezručova 2, 678 01

ve výši 5 938,00 Kč s přísl. a náklady exekuce

proti povinnému : Jaroslava Faltýnková, Sokolská 238, 679 63 Velké Opatovice, nar.: 13.3.1960

vydává dražební vyhlášku

I.

Místo, datum a čas zahájení dražby:

Dražební místnost – Exekutorský úřad Blansko, Masarykova 12, II. patro, zasedací místnost dne 27.6.2012 v 13.30 hodin.

II.

**Předmětem dražby jsou následující nemovitosti:**

nemovitosti zapsané na LV č. 773 pro k.ú. Velké Opatovice, obec Velké Opatovice, okres Blansko, jako:

- pozemek parc.č. 1303, zastavěná plocha a nádvoří
- budova Velké Opatovice, č.p. 238, bydlení, na pozemku parc.č. 1303

se všemi součástmi a příslušenstvím, jak jsou popsány ve znaleckém posudku znalce Jaroslava Sedláka, Olomučany 300, č. 4190-10/11 ze dne 21.2.2011. Vlastníkem předmětu dražby je povinný.

III.

Výsledná cena dražených nemovitostí činí částku 570.000,- Kč (slovy: Pět set sedmdesát tisíc korun českých).

IV.

Nejnižší podání se stanovuje na částku 380.000,- Kč (slovy: Tři sta osmdesát tisíc korun českých).  
(Je stanoveno ve výši dvou třetin výsledné ceny nemovitosti a jejího příslušenství).

V.

Dražební jistota se stanovuje na částku 200.000,- Kč (slovy: Dvě sta tisíc korun českých)

Zájemci o koupi dražených nemovitostí jsou povinni jistotu zaplatit před zahájením dražebního jednání platbou na účet exekutora vedeného u Komerční banky v Blansku, číslo účtu: 86-1137320237/0100, variabilní symbol: rodné číslo ( IČ ) nebo v hotovosti do pokladny Exekutorského úřadu Blansko, Masarykova 12. K platbě na účet lze přihlédnout jen tehdy, bylo-li před zahájením dražebního jednání zjištěno, že na účet soudního exekutora také došla.

VI.

Na nemovitostech vážnou tato práva:

- zástavní právo exekutorské pro AVALON CONTINENTAL S.A., Porter Road 33, Tortola - Road Town, Britské Panenské ostrovy dle usnesení č.j. 103 EX 17651/2010-13 ze dne 12.7.2010
- zástavní právo exekutorské pro Profidebt, s.r.o., Jindřišská 941/24, Praha 1, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČO: 27221971, dle exekučního soudního exekutora JUDr.Dalimila Miky sp.z.120EX-8970/2010 -16 ze dne 17.01.2011
- zástavní právo exekutorské pro T-Mobile Czech Republic a.s., Tomičkova 2144/1, Praha 11, Chodov, 149 00 Praha 415, IČO: 64949681, dle exekučního příkazu soudního exekutora JUDr. Tomáše Vrány č.j. 103Ex-21307/2011 -12 ze dne 12.07.2011
- zástavní právo exekutorské pro Všeobecnou zdravotní pojišťovnu České republiky, Orlická 2020/4, Praha 3, Vinohrady, 130 00 Praha 3, IČO: 41197518, dle exekučního příkazu soudního exekutora JUDr.Tomáše Vrány č.j.103 Ex-49622/2011 -10 ze dne 04.01.2012

Na nemovitostech nevážnou žádné závady

VII.

Na nemovitostech nevážnou závady, které prodejem nemovitosti v dražbě nezaniknou.

#### VIII.

Vydražitel je oprávněn převzít vydraženou nemovitost s příslušenstvím dnem následujícím po vydání usnesení o příklepu.

Vydražitel se stává vlastníkem vydražené nemovitosti s příslušenstvím, nabylo-li usnesení o příklepu právní moci a zaplatil-li nejvyšší podání, a to ke dni vydání usnesení o příklepu (§ 336l odst.1 a 2 o.s.ř.).

#### IX.

Exekutor upozorňuje, že věřitel, který má proti povinnému pohledávku přiznanou rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. (vymahatelnou pohledávku) anebo pohledávku zajištěnou zástavním právem, může ji do řízení přihlásit nejpozději do zahájení dražebního jednání. Oprávněný a ten, kdo do řízení přistoupil jako další oprávněný, mohou své pohledávky přihlásit, jen jestliže jim byly přiznány rozhodnutím, smírem nebo jiným titulem uvedeným v § 274 o.s.ř. po právní moci usnesení o nařízení exekuce. V přihlášce musí být uvedena výše pohledávky a jejího příslušenství, jejíž uspokojení se věřitel povinného domáhá, jinak se k přihlášce nepřihlíží. K přihlášce musí být připojeny listiny prokazující, že jde o vymahatelnou pohledávku nebo pohledávku zajištěnou zástavním právem, ledaže tyto skutečnosti vyplývají z obsahu spisu. Opožděné přihlášky soudní exekutor usnesením odmítne. Proti tomuto usnesení není odvolání přípustné (§336f o.s.ř.).

#### X.

Exekutor vyzývá oprávněného, ty, kdo do řízení přistoupili jako další oprávnění, a ostatní věřitele povinného, kteří požadují uspokojení svých pohledávek při rozvrhu podstaty, aby exekutorovi sdělili, zda žádají zaplacení svých pohledávek. Nepožádají-li tyto osoby o zaplacení před zahájením dražebního jednání, může vydražitel dluh povinného vůči nim převzít.

#### XI.

Exekutor vyzývá každého, kdo má právo, které nepřipouští dražbu (267 o.s.ř.), aby je uplatnil u soudního exekutora a aby takové uplatnění prokázal nejpozději před zahájením dražebního jednání. Jinak k jeho právu nebude při provedení exekuce přihlíženo.

#### XII.

Exekutor upozorňuje osoby, které mají k nemovitosti předkupní právo, že je mohou uplatnit jen v dražbě jako dražitelé. Udělením příklepu předkupní právo zaniká.

Hodlá-li někdo uplatnit při dražbě své předkupní právo, musí je u exekutora prokázat nejpozději před zahájením dražebního jednání. Exekutor ještě před zahájením vlastní dražby rozhodne, zda předkupní právo je prokázáno: proti tomuto usnesení není odvolání přípustné.

#### P o u ě n í :

Proti tomuto usnesení lze podat odvolání do patnácti dnů ode dne jeho doručení ke Krajskému soudu v Brně prostřednictvím soudního exekutora podepsaného. Odvolání jen proti výrokům uvedeným v bodě I., II., VI., VIII., IX., X., XI., XII. není přípustné.

Jako dražitel se může jednání zúčastnit pouze ten, kdo zaplatil do zahájení dražebního jednání jistotu (§ 336e odst.2). Fyzická osoba může dražit jen osobně nebo prostřednictvím zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena. Za právnickou osobu, obec, vyšší územně samosprávný celek nebo stát draží osoby uvedené v § 21, 21a a 21b o.s.ř., které své oprávnění musí prokázat listinou, jež byla úředně ověřena, nebo jejich zástupce, jehož plná moc byla úředně ověřena (§336h odst. 1,2 o.s.ř.).

Jako dražitelé nesmí vystupovat soudci, zaměstnanci soudů, zaměstnanci Exekutorského úřadu v Blansku, povinný, manžel povinného, vydražitel uvedený v § 336m odst. 2 o.s.ř. a ti, jimiž v nabytí věci brání zvláštní předpis.

Vydražitel, který nezaplatí podání ve lhůtě stanovené v usnesení o příklepu, která počíná dnem právní moci příklepu a nesmí být delší než dva měsíce, event. ani v dodatečně lhůtě kterou mu určí exekutor a která nesmí být delší než jeden měsíc, je povinen nahradit náklady, které státu a účastníkům vznikly v souvislosti s dalším dražebním jednáním, škodu která vznikla tím, že nezaplatil nejvyšší podání, a bylo-li při dalším dražebním jednání dosaženo nižší nejvyšší podání, rozdíl na nejvyšším podání. Na tyto závazky se započítá jistota složená vydražitelem (§ 336m odst.2, § 336n odst. 1 o.s.ř.).

Exekutor postupoval dle ust. § 52 odst. 1 zák. 120/2001 Sb.

V Blansku dne 24.5.2012

Mgr. Daniel Týč  
Soudní exekutor

Mgr.  
Daniel  
Týč

Digitally signed by Mgr.  
Daniel Týč  
DN: cn=Mgr. Daniel Týč,  
c=CZ, o=Mgr. Daniel  
Týč [IČ 66248736], ou=1  
Date: 2012.05.24  
12:03:53 +02'00'

Vyvěšeno: 24.5.2012

Vyvěšeno a el. úřední desce: 24.5.2012

Sejmuto:

Sejmuto: